



ZEINGROUP

ARCHITECTURE AND CONTRACTING

الملف التعريفي المؤسسي

2026

المقاولات · العمارة
· التجهيزات الداخلية

مصر | الإمارات | السعودية

كيان مرخص في دولة الإمارات

شركة أحمد أشرف صلاح الدين
للمقاولات وأعمال البناء
ش.ذ.م.

www.zeingroup.net



صورة مشروع معتمدة
أعمال إنشاءات / السعودية

مجموعة إقليمية للمقاولات والعمارة أساسها التنفيذ.

المجالات الأساسية

المقاولات

العمارة

التصميم الداخلي

التجهيزات الداخلية

مجموعة زين هي مجموعة إقليمية للمقاولات والعمارة، تنفذ أعمال المنشآت المؤسسية والسكنية والتجارية وأعمال التجهيزات الداخلية في مصر ودولة الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية.

تأسست المجموعة في مصر عام 2014، وتجمع بين الفهم المعماري والانضباط في تنفيذ المشروعات. ومن خلال كيانها المرخص في دولة الإمارات — شركة أحمد أشرف صلاح الدين للمقاولات وأعمال البناء ش.ذ.م.م. — تمتد قدراتها في أعمال التجهيزات والمقاولات المتخصصة بمنطقة الخليج.

تنفيذ منضبط لعملاء وشركاء يتطلبون أعلى درجات المساءلة.

يقود المجموعة مؤسس حاصل على شهادة PMP، يتمتع بخبرة تزيد على 16 عاماً في الإدارة المعمارية وإدارة أعمال التشييد بمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

الأرقام الرئيسية

مشروع إنشاءات
وهندسة

76+

سنوات من الخبرة
التشغيلية

12+

أسواق نشطة
مصر · الإمارات · السعودية

3

قيمة مشروعات
مؤكدّة

USD 19M+

قيادة بُنيت على الخبرة.

يمتلك أحمد أشرف زين الدين خبرة تزيد على 16 عاماً في الإدارة المعمارية وإدارة التشييد في مصر والسعودية والإمارات، شملت التصميم وتنفيذ المشروعات المؤسسية وتطوير الأعمال إقليمياً.

المسار المهني

2010 – 2014
مدير مشروع / السعودية
شركة AJA للمقاولات

2014
تأسيس مكتب التصميم المعماري
مصر

2018
ZEIN GROUP LLC
بدء أعمال المقاولات والهندسة

2023
التوسع في السعودية
تأسيس حضور تشغيلي إقليمي

2024
تأسيس كيان دولة الإمارات
كيان المجموعة المرخص في دبي

يجمع نهجه القيادي بين الرؤية المعمارية والانضباط في تنفيذ المشروعات والنمو التشغيلي الإقليمي.

AZ

أحمد أشرف
زين الدين

المؤسس والرئيس
التنفيذي

المؤهلات

بكالوريوس الهندسة المعمارية
جامعة المنوفية، مصر — 2009

محترف إدارة المشروعات — PMP
PMI — 2014

مصر / السعودية / الإمارات

من مكتب للتصميم المعماري تأسس في مصر إلى مجموعة إقليمية للمقاولات والعمارة تعمل عبر ثلاث دول — يعكس نمو مجموعة زين أكثر من عقد من التطور المدروس والثقة المؤسسية والتوسع الإقليمي.



رسالتنا

تقديم أعمال المقاولات والعمارة بالانضباط والمساءلة والجودة التي يتطلبها العملاء المؤسسيون والشركاء الحكوميون.

تعمل مجموعة زين عند نقطة التقاء القدرة الفنية بالمسؤولية المؤسسية. نبني لعملاء تتطلب مشاريعهم مساهمة قابلة للقياس — من الجهات الحكومية والصناديق الوزارية إلى المشغلين التجاريين الراسخين في مصر ودولة الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية.

أعمالنا منظمة ومراحلية وقابلة للتحقق. فمن التعبئة الأولية وحتى التسليم النهائي، يدار كل مشروع وفق نقاط فحص جودة محددة والتزامات تعاقدية ومعايير امتثال تنظيمية واجبة التطبيق في كل دولة نعمل بها.

التزامنا

لا نعد بما يتجاوز الواقع.
نُجز ما يتطلبه العقد — باستمرار،
وفي المواعيد المحددة، ووفق المعايير.

النزاهة هي الأساس في كل علاقة مع عميل، وكل التزام تعاقدى، وكل قرار يُتخذ باسم مجموعة زين.

01

الانضباط في التنفيذ

تُجز المشروعات المعقدة وطويلة الأجل بالتخطيط المنظم والتعبئة المرحلية وإدارة الموقع المنسقة. نُعدّ ونرتّب وننقّذ — دون ارتجال.

02

ضمان الجودة ومراقبتها

تُدمج نقاط فحص QA/QC في كل مرحلة — من المشتريات وطرق التنفيذ إلى التفيش الموقعي ومعالجة العيوب ومستندات التسليم.

03

الامتثال والمساءلة

نعمل ضمن الأطر التنظيمية والتعاقدية والمؤسسية لكل دولة. ثوِّق الالتزامات، وتُبَلِّغ الانحرافات، وتظل القرارات قابلة للتتبع.

04

الصحة والسلامة والبيئة

توجّه معايير HSE الصارمة كل موقع وعملية. وتظل بيئات العمل الآمنة غير قابلة للتفاوض لقوتنا العاملة وعمالئنا والمجتمعات التي نبني فيها.

تقدم مجموعة زين خدمات متكاملة في المقاولات والعمارة والتصميم الداخلي والتخطيط العمراني للقطاعات المؤسسية والسكنية والتجارية — من التصميم إلى التنفيذ والتسليم.

مجالات العمل الرئيسية

01

الحكومي
والمؤسسي

منشآت خدمية ومؤسسية وفق متطلبات
امثال صارمة.

- السجل المدني
- المباني العامة
- تنسيق المواقع

02

البنية التحتية
والأعمال العامة

أعمال مدنية تدعم المرافق والبلديات
والمواقع.

- مرافق عامة
- محطات رفع
- أعمال فعاليات

03

السكني
والإداري

أصول سكنية وإدارية بتنفيذ منضبط
وتسليم مُحكم.

- مجمعات سكنية
- أعمال إدارية
- هياكل وتشطيبات

الامتدادات الاستراتيجية

04

العمارة
والتصميم الداخلي

تصميم معماري وداخلي قابل للتنفيذ عبر Z
Arch Hub.

- واجهات
- تخطيط داخلي
- مستندات فنية

05

التجهيزات
الداخلية المتخصصة

تجهيزات تجارية بتشطيبات ومعالجات
منضبطة.

- تجهيز متاجر
- تنسيق التشطيبات
- معالجة الملاحظات

06

التخطيط العمراني
والتطوير

دراسات لمشروعات موثقة تتجاوز 350,000
m² في مصر.

- تخطيط عام
- استخدامات الأراضي
- مخططات سكنية

هيكل التنفيذ والتسليم

تُنفذ مجموعة زين مشروعاتها من خلال هيكل تشغيلي منضبط يربط بين الإشراف التنفيذي والتنسيق الفني والانضباط التجاري والتنفيذ الموقعي عبر أسواقها النشطة.

المؤسس والرئيس التنفيذي

أحمد أشرف زين الدين

الإشراف التنفيذي · التوجيه الاستراتيجي · المساهمة أمام العميل

إدارة العمليات
وتنفيذ المشروعات

تخطيط المشروعات
التنفيذ الموقعي
ضبط التقدم

التنسيق الفني
والتصميمي

التنسيق المعماري
المستندات الفنية
تكامل التصميم والتجهيز

الشؤون التجارية
والمشتريات

العقود وعروض الأسعار
ضبط المشتريات
تنسيق مقاولي الباطن

ضمان الجودة
والسلامة

فحوصات الجودة
امتحانات السلامة
سجلات التسليم

المالية
والإدارة

السجلات المالية
متابعة التكاليف
الإدارة التنظيمية

فرق التنفيذ
الموقعي

مهندسو المواقع
المشرفون
الفنيون المهرة

طريقة حوكمة مدعومة بالذكاء الاصطناعي

دعماً لفرق التشغيل، يجري تطوير Z COMMAND كطبقة إدارية يقودها العنصر البشري وتدعمها تقنيات الذكاء الاصطناعي، لإعداد تقارير قابلة للتتبع ومراجعة المخاطر ودعم القرار التنفيذي — مع بقاء المساهمة النهائية لدى القيادة.

Z COMMAND

تعمل مجموعة زين على تطوير Z COMMAND — نموذج تشغيلي يقوده العنصر البشري وتدعمه تقنيات الذكاء الاصطناعي، لربط المعرفة المنظمة والمراجعة التحليلية والتقارير التنفيذية ضمن مسار إداري محكوم.

التحليل بمساعدة الذكاء الاصطناعي

مراجعة المستندات · مؤشرات المخاطر

تدعم المسارات المعززة بالذكاء الاصطناعي مراجعة المستندات والتحليل المقارن وإعداد التقارير والتنبيه المبكر لنقاط القرار.

المعرفة والسجلات المنظمة

مصادر موثقة · قابلية التتبع

تُنظم بيانات المشروعات والشؤون التجارية والإدارية لدعم الاسترجاع المنضبط والتقارير الموثقة وتعزيز رؤية الإدارة.

تكامل الأنظمة المرحلي

منضبط · قابل للتدقيق · آمن

يجري تطوير النموذج تدريجياً عبر التكامل المنضبط مع أنظمة العمل المعتمدة وضمانات السرية.

المراجعة والاعتماد التنفيذي

قيادة بشرية · مساءلة

تظل القرارات الفنية والتجارية والتعاقدية والمالية الجوهرية خاضعة للمراجعة والاعتماد التنفيذي.

الذكاء الاصطناعي يدعم التحليل، الحوكمة تضبط التنفيذ، والقيادة تظل مسؤولة.



10 / مشروع رئيسي — 01 من 06

حكومي ومؤسسي

تطوير وإعادة تأهيل منشآت السجل المدني والشرطة

العميل	الموقع	الحجم
وزارة الداخلية المصرية	عدة محافظات، مصر	19 منشأة
القيمة	الفترة	الحالة
USD 4.3M	2018 — 2023	مكتمل

خلال الفترة من 2018 إلى 2023، عملت مجموعة زين كمقاول لصالح وزارة الداخلية المصرية ضمن برنامج إنشاء وتطوير مكاتب السجل المدني ومنشآت الشرطة. وشملت الأعمال 19 منشأة موزعة على عدة محافظات، بما تطلب تنسيق التنفيذ في مواقع متعددة وفق متطلبات الامتثال الحكومي والاشتراطات الأمنية.



11 / مشروع رئيسي — 01 من 06

تطوير وإعادة تأهيل منشآت السجل المدني والشرطة — نطاق الأعمال والتنفيذ

01 / أعمال الإنشاءات المدنية

إنشاء مبانٍ مخصصة لخدمات السجل المدني ومنشآت الشرطة، شملت الأعمال الإنشائية والواجهات الخارجية والبنية التحتية للمواقع عبر عدة محافظات.

02 / التجهيزات الداخلية ومساحات تقديم الخدمة

تنفيذ الأعمال الداخلية، ومناطق تقديم الخدمة للجمهور، والقواطع التشغيلية، وتنسيق أعمال MEP، والتشطيبات المتوافقة مع متطلبات الاستخدام العام والتشغيل.

03 / أعمال التطوير ورفع الكفاءة التشغيلية

أعمال المعالجة الإنشائية وإعادة توزيع المساحات الداخلية وتحسين مناطق تقديم الخدمة بالمرافق القائمة، دعماً للطاقة التشغيلية وكفاءة التعامل مع الجمهور.

تم استكمال وتسليم المنشآت الـ 19 خلال فترة البرنامج، بدعم من إشراف مجموعة زين الموقعي وإجراءات مراقبة الجودة.



12 / مشروع رئيسي — 02 من 06

تطوير سكني

مشروع الخمايل للتطوير السكني

العميل	الموقع	النطاق
صندوق مشروعات أراضي وزارة الداخلية — مصر	مدينة الخمايل، 6 أكتوبر، الجيزة	إنشاء مبان سكنية
القيمة	الفترة	الحالة
USD 7.3M	2018 — 2025	مكتمل

بتكليف من صندوق مشروعات أراضي وزارة الداخلية، شمل هذا المشروع السكني ممتد المدة بمدينة الخمايل تنفيذ عدة مبان سكنية ضمن برنامج تسليم مرحلي ومنظم. وبقيمة تعاقدية بلغت USD 7.3M، يعكس المشروع قدرة المجموعة على تنفيذ أعمال التطوير السكني واسعة النطاق لعميل مؤسسي.



13 / مشروع رئيسي — 03 من 06

إنشاءات سكنية وإدارية

مشروعات الأبراج السكنية والإدارية

النطاق	الموقع	العميل
إنشاء أبراج سكنية وإدارية	مصر	عملاء من القطاع الخاص — غير مُعلن عنهم
الحالة	الفترة	القيمة
مكتمل	2018 — 2021	USD 5.1M (إجمالي)

خلال الفترة من 2018 إلى 2021، نفذت مجموعة زين عدة مشروعات لأبراج سكنية وإدارية لعملاء من القطاع الخاص في مصر. وشملت الأعمال الهياكل الإنشائية والتشطيبات ضمن برامج تنفيذ مرحلية مدعومة بنقاط فحص للجودة وإجراءات تسليم رسمية. وقد حُجبت أسماء العملاء التزاماً بمتطلبات السرية.



14 / مشروع رئيسي — 04 من 06

معالجة الملاحظات وتصحيح الجودة — دبي، الإمارات

DAMAC Lagoons — برنامج معالجة الملاحظات وتصحيح الجودة

الدور	المشروع	العميل المباشر
مقاول باطن معتمد	DAMAC Lagoons DAMAC Properties — Dubai	WhiteSpot Facilities Management LLC
الحالة	الفترة	القيمة
جارٍ التنفيذ	2025 — 2026	~USD 1.4M (تقديرية)

الكيان المنفذ في دولة الإمارات

شركة أحمد أشرف صلاح الدين للمقاولات وأعمال البناء ش.ذ.م.م.

بموجب تعاقد مباشر مع WhiteSpot Facilities Management LLC، تنفذ شركة أحمد أشرف صلاح الدين للمقاولات وأعمال البناء ش.ذ.م.م. أعمال معالجة الملاحظات وتصحيح الجودة النهائية في مشروع DAMAC Lagoons السكني بدبي. ويشمل النطاق المعالجات المدنية والدهانات والنجارة وأعمال السيراميك والترويبات والتنظيف العميق وتجهيز الوحدات للمعاينات عبر عدة تجمعات سكنية.



15 / مشروع رئيسي — 05 من 06

تجهيزات تجارية داخلية — دولة الإمارات العربية المتحدة

أعمال التجهيزات الداخلية لمتاجر درعه والمكتب الإداري

العميل	الموقع	الدور
Deraah General Trading	دولة الإمارات العربية المتحدة	مقاول أعمال التجهيزات الداخلية
القيمة	السنة	الحالة
USD 588,000	2025	مكتمل

الكيان المنفذ في دولة الإمارات

شركة أحمد أشرف صلاح الدين للمقاولات وأعمال البناء ش.ذ.م.م.

بصفقتها مقاول أعمال التجهيزات الداخلية لصالح Deraah General Trading، نفذت شركة أحمد أشرف صلاح الدين للمقاولات وأعمال البناء ش.ذ.م.م. أعمال الإنشاءات الداخلية والتشطيبات والتنسيق لعدة متاجر تابعة لدرعه ومكتب إداري في دولة الإمارات. وتُنفذ الأعمال وفق متطلبات محددة، مع تنسيق واجهات التنفيذ وضبط نطاق الأعمال ومستندات التسليم.



16 / مشروع رئيسي — 06 من 06

ضيافة — تشطيبات أولية: أعمال المباني واللياسة، المملكة العربية السعودية

Four Seasons — Amaala

الدور	المشروع	العميل المباشر
المشاركة في أعمال التشطيبات الأولية: المباني واللياسة	Four Seasons — Amaala, KSA	National Peaks Contracting Co.
الحالة	السنة	القيمة
مكتمل	2024	USD 320,000

الكيان المنفذ في المملكة العربية السعودية

Zein Group Contracting LLC SP

في عام 2024، شاركت مجموعة زين في أعمال التشطيبات الأولية — المباني واللياسة — بمشروع Four Seasons ضمن وجهة Amaala على ساحل البحر الأحمر، من خلال كيانها التشغيلي في المملكة العربية السعودية وعلاقتها التعاقدية المباشرة مع National Peaks Contracting Co. ويعكس هذا التكلفة تنفيذ نطاق موثق ضمن مشروع ضيافة فاخر بالمملكة.

تمثل القائمة التالية نماذج مختارة من سجل مشروعات مجموعة زين في قطاعات الجهات الحكومية والبنية التحتية والمشروعات السكنية والرعاية الصحية والأعمال التجارية في مصر ودولة الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية.

حكومي ومؤسسي	سكني وإداري
- مكاتب السجل المدني الجيزة · أسوان · الأقصر · المنوفية · القليوبية - أقسام الشرطة والمنشآت الأمنية مصر - مديرية أمن المنوفية أعمال هندسية تكميلية - تطوير قاعة المؤتمرات أكاديمية الشرطة - مشاركة: أعمال تأهيل بوادي النطرون مصر	- مشروع الخمايل للتطوير السكني صندوق مشروعات أراضي وزارة الداخلية - مجمعات سكنية متعددة المباني مصر - فيلات فاخرة مصر - مجمع 50 Nosouq السكني مشاركة في أعمال التشطيبات — 8 فلل Shaden Al Bena General Contracting L.L.C. · 2024 · السعودية · الرياض
البنية التحتية والأعمال العامة	الرعاية الصحية / المجتمعي / الترفيهي
- مشروعات خطوط الصرف دمياط · سوهاج - مشروعات محطات الرفع سوهاج - بنية تحتية بلدية وفعاليات العين، دولة الإمارات	- مستشفى الكرامة التخصصي المنيا - مسجد رجوة طريق القاهرة — الإسكندرية الصحراوي - مركز هيروز الرياضي المنوفية - تجاري وتجهيزات داخلية - متاجر درعه والمكتب الإداري الإمارات (تجهيزات داخلية) - دبي — DAMAC Lagoons — معالجة الملاحظات وتصحيح الجودة

تُعرض المشروعات الرئيسية تفصيلياً في الصفحات 10-16. وتمثل هذه القائمة نماذج مختارة من سجل مشروعات المجموعة.

تمتد قدرات مجموعة زين التخطيطية إلى ما هو أبعد من تنفيذ أعمال البناء؛ فقد نفذت المجموعة أعمال تخطيط عمراني وتطوير لمشروعات سكنية ومتعددة الاستخدامات واسعة النطاق في مصر، بما يشمل إعداد الأطر التخطيطية وهياكل تطوير المواقع التي تُبنى عليها برامج التنفيذ اللاحقة.

m² 235,000

مشروعات التطوير العمراني

محافظة المنوفية، مصر

تخطيط تطوير عمراني يتناول استخدامات الأراضي والكثافات السكنية وتنسيق البنية التحتية ومراحل تطوير المشروعات متعددة الاستخدامات واسعة النطاق.

m² 120,000

مشروع النجار

محافظة المنوفية، مصر

أعمال تخطيط عمراني وتطوير مواقع لمخطط سكني واسع النطاق، شملت أطر استخدامات الأراضي وشبكات الحركة وهيكل التطوير المرحلي.

355,000 m²

إجمالي المساحة الموثقة لأعمال التخطيط العمراني — مصر

محفظة التصميم والتنفيذ

رؤية تصميمية. تنفيذ على أرض الواقع.

نماذج مختارة من أعمال مجموعة زين في التصورات التصميمية والتنفيذ الموقعي والمشروعات المسلمة في مصر ودولة الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية.

العمارة · التصميم الداخلي · التنفيذ · التسليم







في الموقع / تنفيذ إقليمي

صور مختارة من مواقع العمل توضح نطاقات التنفيذ النشطة عبر أسواق المجموعة الإقليمية.



دبي — أعمال معالجة الملاحظات / DAMAC Lagoons



دعرة / الإمارات — تنفيذ التجهيزات الداخلية



العين / الإمارات — أعمال البنية التحتية للموقع



السعودية — أعمال المباني / Four Seasons — Amaala



قسم شرطة بنها ثان / مصر — أعمال الموقع



مصر / إنشاءات سكنية — أعمال إنشائية

التنفيذ في الإمارات / تجهيزات وأعمال مواقع

صور مختارة لتنفيذ الأعمال في دولة الإمارات عبر التجهيزات الداخلية ومعالجة الملاحظات وأعمال البنية التحتية للفعاليات.



دريه / الإمارات — أعمال التجهيزات الداخلية



دبي — تفاصيل المعالجة / DAMAC Lagoons



العين / أبوظبي — بنية تحتية للموقع



دريه / الإمارات — متجر مكتمل التنفيذ



دريه / الإمارات — المكتب الإداري



دريه / الإمارات — فرع مكتمل التنفيذ

التنفيذ في مصر / مؤسسي وسكني

صور مختارة من أعمال التسليم في مصر لمنشآت مؤسسية وبرامج إنشاءات سكنية.



سجل مدني الشيخ زايد 2 / الجزيرة



قسم شرطة بركة السبع / المنوفية
— الواجهة الرئيسية



قسم شرطة بركة السبع / المنوفية
— منظور عام



مصر / تطوير سكني — القاهرة



مصر / إنشاءات سكنية — القاهرة



مصر / إنشاءات سكنية — أعمال إنشائية — القاهرة

مشروعات مكتملة / محفظة إقليمية

صور مختارة لمشروعات مكتملة توضح التشطيبات المسلمة والمنشآت المؤسسية وبيئات التشغيل.



درعه / الإمارات — تصميم داخلي تجاري مكتمل



درعه / الإمارات — واجهة متجر مكتملة



درعه / الإمارات — تصميم داخلي إداري



قسم شرطة إدفو / أسوان

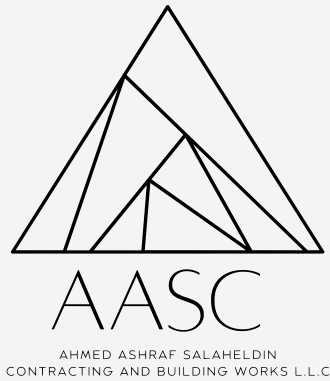


مركز السجل المدني الرئيسي بأسوان / مصر



مركز هيروز الرياضي / مصر — تصميم داخلي مكتمل

تعمل مجموعة زين في دولة الإمارات العربية المتحدة من خلال شركة أحمد أشرف صلاح الدين للمقاولات وأعمال البناء ش.ذ.م.م، وهي كيان مقاولات مسجل في دبي وتشمل أنشطته رخصته التجارية أعمال البناء والكهروميكانيك والديكور والصيانة والأعمال المتخصصة.



شركة أحمد أشرف صلاح الدين للمقاولات وأعمال البناء ش.ذ.م.م.

شركة ذات مسؤولية محدودة
دبي، دولة الإمارات العربية المتحدة

السجل التجاري 2299047
الرقم الضريبي TRN 104895919900003

الأنشطة المرخصة

- مقاولات البناء
- مقاولات الأعمال الكهروميكانيكية
- تصميم وتنفيذ الديكور
- صيانة المباني
- مقاولات مشروعات الأرصاد الجوية

العين / أبوظبي

مهرجان العين للزهور — أعمال البنية التحتية البلدية والفعاليات

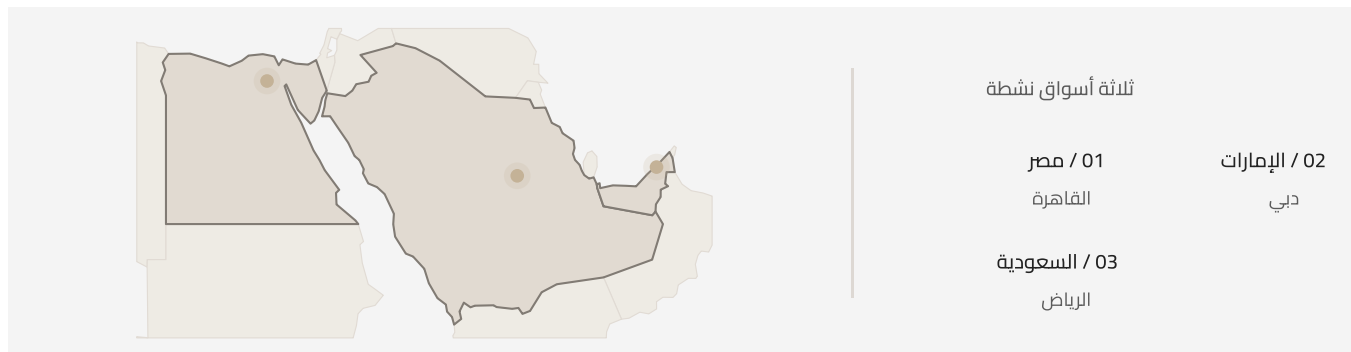
الموقع	المشروع / الفعالية	العميل المباشر
العين، دولة الإمارات العربية المتحدة	مهرجان العين للزهور	Al Sayegh Media L.L.C.

النطاق	الفترة	الحالة
بنية تحتية بلدية وأعمال فعاليات	ديسمبر 2025 — يناير 2026	مكتمل

بموجب تعاقد مباشر مع Al Sayegh Media L.L.C، نفذ كيان مجموعة زين في دولة الإمارات أعمال البنية التحتية البلدية والفعاليات المرتبطة بمهرجان العين للزهور. وقد اكتمل المشروع في يناير 2026، بما يعكس قدرة التنفيذ في إمارة أبوظبي وبدعم الحضور التشغيلي النشط للمجموعة في دبي.

مشروعات إماراتية إضافية مميزة / DAMAC Lagoons — دبي · أعمال تجهيزات درعه — الإمارات / الصفحات 14-15

تعمل مجموعة زين من خلال كيانات قانونية مسجلة في أسواقها النشطة الثلاثة، بما يدعم المساهمة المحلية والإدارة التنظيمية والقدرة على التنفيذ الإقليمي في مصر ودولة الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية.



المملكة العربية السعودية

الكيان
Zein Group Contracting
LLC SP

العنوان
3074 Hamid Bin Hammad,
الرياض 12221،
المملكة العربية السعودية

السجل التجاري
1010912729

رقم التسجيل الضريبي
311901790400003

دولة الإمارات العربية المتحدة

الكيان
شركة أحمد أشرف صلاح الدين
للمقاولات وأعمال البناء
ش.ذ.م.م.

العنوان
مكتب رقم D-82،
المطينة، دبي، الإمارات

السجل التجاري
2299047

الرقم الضريبي TRN
104895919900003

مصر

الكيان
Zein Group LLC

العنوان
مجمع الخمايل، منطقة الورود 31،
بوابة 4، مدينة 6 أكتوبر،
الجيزة، مصر 12573

السجل التجاري
125236

السجل الضريبي
559-993-056

عملاء مختارون وعلاقات تعاقدية

نماذج من العملاء المباشرين والعلاقات التعاقدية الموثقة المرتبطة بخبرات تنفيذ مجموعة زين في مصر ودولة الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية.

01 / مصر · عميل حكومي

وزارة الداخلية

برنامج منشآت السجل المدني والشرطة

02 / مصر · صندوق مؤسسي

صندوق مشروعات أراضي وزارة الداخلية

مشروع الخمايل للتطوير السكني

03 / مصر · عميل

AI Fateh Company for Investment and Projects

علاقة تعاقدية موثقة

04 / الإمارات · عميل مباشر

AI Sayegh Media L.L.C.

أعمال البنية التحتية لمهرجان العين للزهور

05 / الإمارات · عميل مباشر

Deraah General Trading

تجهيزات المتاجر والمكتب الإداري

06 / الإمارات · عميل مباشر

WhiteSpot Facilities Management LLC

برنامج معالجة الملاحظات في DAMAC Lagoons

07 / السعودية · عميل مباشر

National Peaks Contracting Co.

Four Seasons — Amaala أعمال

08 / السعودية · علاقة تعاقدية

Shaden Al Bena General Contracting L.L.C.

مجمع 50 Nosouq السكني

تُعرض هذه المراجع وفق أدوار التنفيذ الموثقة ونطاق المشروعات المبين في هذا الملف التعريفي.

عندما أسست هذا العمل في عام 2014، وضعت
لنفسي معياراً واحداً: أن يعكس كل مشروع
ننفعه مستوى الانضباط الذي أتوقعه لو كنت أنا
العميل.

بعد أكثر من عقد، لم يتغير هذا المعيار. فقد نمت مجموعة زين من
مكتب للتصميم المعماري في مصر إلى مجموعة إقليمية تعمل في
ثلاث دول، بنمو مدروس يقوم على البرامج الحكومية والمؤسسية
والمساءلة قبل التوسع.



سُقّاس المرحلة المقبلة من أعمال المجموعة بالمعايير التي نلزم أنفسنا بها أثناء التنفيذ. وهذا هو الوعد الوحيد الذي أقدمه —
والوحيد الذي أعتزم الوفاء به.

أحمد أشرف زين الدين

المؤسس والرئيس التنفيذي

مجموعة زين

الاستفسارات العامة

info@zeingroup.net

استفسارات المقاولات في دولة الإمارات

info@aasc.ltd

المواقع الإلكترونية

zeingroup.net · aasc.ltd · zarchhub.com

الكيانات القانونية

المملكة العربية السعودية

دولة الإمارات العربية المتحدة

مصر

Zein Group Contracting
LLC SP

شركة أحمد أشرف صلاح الدين
للمقاولات وأعمال البناء
ش.ذ.م.م.

Zein Group LLC

3074 Hamid Bin Hammad,
الرياض 12221،
المملكة العربية السعودية

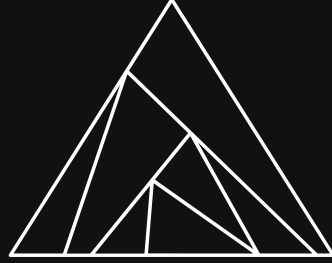
مكتب رقم D-82، المطينة،
دبي، دولة الإمارات

مجمع الخمايل، منطقة الورود 31،
بوابة 4، مدينة 6 أكتوبر،
الجيزة، مصر 12573

أُعد هذا المستند لأغراض العرض المؤسسي، وتُعرض معلومات المشروعات والكيانات استناداً إلى السجلات والتأكدات المتاحة في تاريخ النشر. وترد بيانات التسجيل القانونية الكاملة للكيانات في الصفحة 28. ولا يجوز إعادة إنتاج هذا الملف أو تعديله أو استخدامه في تمثيل تجاري دون تفويض كتابي من مجموعة زين. © مجموعة زين 2026. جميع الحقوق محفوظة.



ZEINGROUP
ARCHITECTURE AND CONTRACTING



AASC
AHMED ASHRAF SALAHELDIN
CONTRACTING AND BUILDING WORKS L.L.C

أساسنا الانضباط.

zeingroup.net

